

TRIBUNALE DI GENOVA

- Sezione Settima Fallimentare -

V.G. 5819/19

Istanza

ex art. 14-ter legge 27 gennaio 2012, n.3

Per la liquidazione dei beni di:

- **OSCAR RENATO PEREZ NOEL**
- **JENNIFER MILAGRO CARRASCO VERGARAY**

Redatta con l'assistenza di

Oscarandrea Vita

Dottore commercialista - Revisore legale

Via Mylius 7/1 - Genova

Tel. 010 587008

e-mail: oscar@studio-bernardini.com

PEC: oscarandreavita@pec.it

SOMMARIO

1	ISTANZA DI APERTURA DELLA PROCEDURA.....	2
2	DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO	3
2.1	Elenco dei creditori e delle somme dovute	3
2.2	Atti di disposizione del quinquennio, elenco dei beni e inventario	4
2.3	Dichiarazioni dei redditi dell'ultimo triennio	4
2.4	Nucleo familiare e spese correnti.....	5
2.5	Prospettive della liquidazione.....	5
2.6	Attestazione e relazione particolareggiata dell'OCC.....	6

1 ISTANZA DI APERTURA DELLA PROCEDURA

Il sig. Oscar Renato Perez Noel (C.F. PRZSRR73M07Z611A) [REDACTED] e la sig.ra Jeniffer Milagro Carrasco Vergaray (CRRIFF77R44Z611N), [REDACTED], entrambi residenti in [REDACTED] (di seguito "i ricorrenti" o "il debitore"), assistiti dal dott. Oscarandrea Vita (C.F. VTISRN82S16D969F), iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti (n. iscrizione 1654A) presso il Tribunale di Genova, P.E.C. oscarandreavita@pec.it, mail oscar@studio-bernardini.com) in forza di mandato all'uopo conferito, con domicilio eletto presso il suo studio sito in Genova, Via Mylius 7/1 Cap 16128,

Premesso che:

- I ricorrenti si trovano nelle condizioni di cui agli art. 6 e segg. Legge 27 gennaio 2012, n.3, in quanto la situazione finanziaria e patrimoniale dei medesimi presenta un perdurante squilibrio fra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, tali da rendere;
- I ricorrenti solo residenti presso la città metropolitana di Genova, risultando pertanto competente Codesto On.le Tribunale;
- I ricorrenti sono "consumatori" ai sensi dell'art. 6 comma 2 lett. b) della citata norma, non svolgendo attività imprenditoriale e/o professionale;
- Non ricorrono le condizioni di cui all'art. 7 c. 2 lett. a) e b) in quanto:
 - o I ricorrenti non sono soggetti a procedure concorsuali diverse da quelle di cui al capo II della citata norma;
 - o I ricorrenti non hanno fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, a procedimenti di cui al capo II;
- I ricorrenti non hanno posto in essere atti in frode ai creditori;
- In data 22.07.2019 codesto On.le Tribunale definiva il procedimento di nomina del professionista ex art. 15 c. 9, attribuendo i compiti e le funzioni propri dell'Organismo di Composizione della Crisi al dott. Daniele Lippi;

2.2 ATTI DI DISPOSIZIONE DEL QUINQUENNIO, ELENCO DEI BENI E INVENTARIO

Nel quinquennio antecedente il deposito della presente, si segnalano i seguenti atti di natura patrimoniale:

- 31/05/2017: Acquisto veicolo Seat 6L, 96 KW, alimentato a gasolio, usato (data immatricolazione 03/04/2008), acquistato per un importo di euro 3.750,00 (come dichiarato nell'atto di vendita) – vgs **allegato sub 7**;

L'immobile in cui i ricorrenti attualmente risiedono (██████████²), è stato posseduto a titolo di proprietà da entrambi i ricorrenti per ½ ciascuno a partire dalla data di acquisto (aprile 2007). A seguito di procedura esecutiva ██████████ promossa da ██████████, l'immobile è stato aggiudicato per l'importo di euro 57.200 in data 09/07/2019 – vgs **allegato sub 8**.

I ricorrenti non dispongono di altre proprietà immobiliari (vgs **allegati sub 9-12**).

Tanto premesso, i beni di proprietà dei ricorrenti sono i seguenti:

- Saldo della procedura di vendita coattiva dell'immobile;
- Autoveicolo Seat 6L targata ██████████: attualmente nel possesso del sig. Perez Noel, a disposizione immediata del nominando liquidatore;

i saldi attivi di conto corrente corrispondono a quanto residua dall'ultimo stipendio incassato, essendo destinati al sostentamento della famiglia (**allegati sub 13**).

Non sussistono altri elementi patrimoniali liquidabili.

Si segnalano, inoltre, le seguenti disponibilità reddituali:

- Euro ██████████ lordi mensili, oltre trasferte, pari a circa euro ██████████ netti³, derivanti dal rapporto di lavoro dipendente del sig. Perez ("carpentiere in ferro" presso la società ██████████) – vgs cedolini paga **allegati sub 14**;
- Euro ██████████ lordi mensili, pari a circa euro ██████████ netti, derivanti dal rapporto di lavoro dipendente della sig.ra Carrasco (operatore sociosanitario presso ██████████) – vgs cedolini paga **allegati sub 15**.

Per un totale di euro ██████████/mese netti circa.

Al netto delle spese correnti di cui al successivo par. 2.4, le disponibilità finanziarie ragionevolmente destinabili ai creditori nei quattro anni di orizzonte temporale della presente procedura assommano a euro 250 mensili.

2.3 DICHIARAZIONI DEI REDDITI DELL'ULTIMO TRIENNIO

Si producono in **allegato sub 16** le dichiarazioni dei redditi degli anni di imposta dal 2016 al 2018 (modelli 730/2019, 730/2018, 730/2017) congiunti del sig. Perez e della sig.ra Carrasco.

² cat. A/1, sita a GENOVA (GENOVA), in VIA FEDERICO DONAVER, 18/1 (Foglio:51 Particella:333 Sub:42)

³ L'importo può subire rilevanti variazioni a causa delle trasferte presso i cantieri fuori dal Comune di Genova, tuttavia la continuità di tali maggiorazioni non può essere garantita.

Da tali documenti risultano le seguenti disponibilità reddituali (il "reddito netto" è quanto concretamente disponibile dopo il pagamento di contributi e imposte):

Anno	Reddito lordo lavoro dipendente	Reddito netto spendibile
████	████	████
████	████	████
████	████	████

Che confermano le disponibilità mensili di cui al paragrafo precedente.

2.4 NUCLEO FAMILIARE E SPESE CORRENTI

Come esposto nella "dichiarazione sostitutiva di certificazione della residenza e dello stato di famiglia" **allegata sub 17**, il nucleo familiare è composto da:

- Oscar Renato Perez Noel (ricorrente)
- Carrasco Vergaray Jennifer Milagros (ricorrente)

Le spese correnti necessarie al sostentamento della famiglia possono ragionevolmente stimarsi in euro █████ (vgs "report statistiche – le spese per i consumi delle famiglie | anno 2018" pag. 14 "Liguria" fonte Istat **allegato sub 18**) mensili, pari a euro █████ annuali, considerando le necessità di sostentamento di un nucleo familiare composto da █████

(affitto e spese di amministrazione, alimenti e mense, telefono, elettricità, gas, acqua, TIA, spese mediche, spese per gli spostamenti, spese per la scuola e per l'asilo nido, spese per attività sportive della figlia, spese per la casa).

2.5 PROSPETTIVE DELLA LIQUIDAZIONE

L'orizzonte temporale ragionevolmente prospettabile per la presente procedura è settembre 2023, considerato anche il disposto di cui all'art. 14-novies c. 5 Legge 3/2012.

Senza che la presente costituisca proposta ai creditori, volendo effettuare una semplice valutazione prognostica del probabile esito della liquidazione, in base alle disponibilità ottenibili dalla vendita dei beni e dalla messa a disposizione da parte del debitore dell'intero salario (fatta eccezione per quanto necessario al sostenimento della famiglia), e tenuto conto delle spese di procedura, si ritiene ragionevole che la procedura possa generare i seguenti flussi:

Attivo derivante dalla procedura esecutiva sull'immobile (al netto spese della procedura esecutiva stessa)	57.200 – 8.200 ⁴ = 45.000
---	--

⁴ Spese di procedura stimate in euro 8.200 euro tenuto conto degli importi che saranno dovuti al delegato alla vendita, alle spese di procedura per il creditore procedente, al custode giudiziario, al CTU e alle imposte.

Attivo derivante dalla vendita dell'autoveicolo	= 1.000
Attivo derivante dai salari eccedenti le esigenze della famiglia dal settembre 2019 al settembre 2023 (presunto ⁵)	48 x 250,00 = 12.000
Totale attivo	58.000

Tali disponibilità verranno destinate come segue:

Assistenza per redazione della presente istanza (inclusi accessori di legge)	1.250
Compenso dell'OCC (inclusi accessori di legge)	3.500
Compenso del liquidatore ⁶ (inclusi accessori di legge)	3.500
Avvocato per intervento in procedura esecutiva	1.000
Altre spese di procedura (oneri bancari e altre spese)	500
Totale spese di procedura	9.750
RESIDUO PER IL SODDISFO DEI CREDITORI	48.250

Plausibile soddisfo dei creditori:

Creditore ipotecario – ██████████	45.000
Altri creditori	3.250

2.6 ATTESTAZIONE E RELAZIONE PARTICOLAREGGIATA DELL'OCC

Si **allega sub 20** l'attestazione riguardo alla fattibilità prevista dall'art. 9 c. 3 e la relazione particolareggiata di cui all'art. 14-ter c. 3, redatte dall'Organismo di Composizione della Crisi nella persona del professionista incaricato dott. Daniele Lippi riguardo a:

- Cause dell'indebitamento e diligenza impiegata dal debitore nell'assunzione volontaria delle obbligazioni;
- Ragioni dell'incapacità del debitore all'adempimento delle obbligazioni assunte;
- Resoconto sulla solvibilità del debitore negli ultimi cinque anni;
- indicazione riguardo all'eventuale presenza di atti impugnati dai creditori;
- giudizio sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata.

⁵ Occorre segnalare che il sig. Perez è attualmente assunto a tempo determinato, pertanto non si tratta di un importo certo.

⁶ Entrambi i compensi, ragionevolmente attribuibili a un soggetto solo (seppure in base alla decisione che vorrà prendere l'III.mo Giudice), sono stimati in considerazione del valore minimo risultante dall'applicazione dei coefficienti previsti per il curatore fallimentare, ridotto del 40%.

⁷ Ai sensi dell'art. 14-duodecies c. 2, le somme da destinare al creditore ipotecario derivano da quanto ricavato dalla liquidazione dei beni oggetto di ipoteca, con specifica esclusione della preferenza accordata alle spese sostenute in occasione/funzione della liquidazione. Pertanto, la somma da destinare al creditore ipotecario deriverà dal saldo di liquidazione

A disposizione per qualsiasi integrazione o richiesta risultasse necessaria,
Genova, 19 agosto 2019.

I ricorrenti,
Oscar Renato Perez Noel

Carrasco Vergaray Jennifer Milagros

Allegati:

- 1) Decreto di nomina dell'organismo di composizione della crisi
- 2) Visura centrale rischi banca d'Italia sig. Perez
- 3) Visura centrale rischi banca d'Italia sig.ra Carrasco
- 4) Estratto ruoli Sig. Perez del 02/08/2019
- 5) Istanza rateazione Agenzia entrate riscossioni – sig.ra Carrasco
- 6) Certificato carichi pendenti Agenzia delle Entrate – sig. Perez
- 7) Visura Pubblico Registro Automobilistico – sig. Perez
- 8) Verbale di aggiudicazione immobile procedura esecutiva XXXXXXXXXX
- 9) Visura agenzia territorio Perez – fabbricati
- 10) Visura agenzia territorio Perez – terreni
- 11) Visura agenzia territorio Carrasco – fabbricati
- 12) Visura agenzia territorio Carrasco – terreni
- 13) Saldi dei conti corrente
- 14) Cedolini paga del sig. Perez Noel
- 15) Cedolini paga della sig.ra Carrasco Vergaray
- 16) Modelli 730 dell'ultimo triennio del sig. Perez Noel
- 17) Certificato stato di famiglia e integrazione
- 18) ISTAT – spese delle famiglie 2018
- 19) Certificato generale casellario giudiziale sig. Perez
- 20) Attestazione sulla fattibilità ex art. 9 c. 3 e relazione particolareggiata ex art. 14-ter c. 3 redatta dall'OCC;
- 21) Mandato professionale dott. Oscarandrea Vita